



Ministero per i beni e le attività culturali
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
- B A R I -

ALL' IMPRESA come da elenco

OGGETTO: Invito alla PROCEDURA NEGOZIATA a norma degli artt. 36 comma 2 lett.b) e 216 comma 9 del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lvo 19 aprile 2017, n. 56, per l'affidamento di **interventi di scavo stratigrafico nel comune di Monopoli, località Lama Santo Stefano**. Programma ordinario 2016 D.M. 21/10/2016 dell'importo di €. 70.000,00. Perizia dell'11.07.2017 di €. 70.000,00 approvata con con D.D. 24.07.2017. **Importo dell'appalto €. 27.007,75 (ventisettemilaottocento settantanove/87)**, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

C.I.G. Z6B2536137 CUP F92C16000630001

P R E M E S S O

- VISTO il D.L.vo 22 gennaio 2004 n°. 42;
- VISTO il D.P.C.M. 29/08/2014 n. 171 e D.M. 27/11/2014;
- VISTO il D.Lvo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D. Lvo 19 aprile 2017, n. 56 ;
- VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207, per quanto vigente e residuale;
- VISTO il D.M. 21/10/2016 del MIBACT che, nell'ambito del Programma Ordinario 2016 ha disposto un finanziamento di €. 70.000,00 per *Interventi di urgenza nelle aree archeologiche di Gravina, Rutigliano, Bitonto, Ruvo, Monopoli*;
- VISTO il progetto esecutivo, perizia dell'11.07.2017 di €. 70.000,00 avente ad oggetto *Interventi di urgenza nelle aree archeologiche di Gravina, Rutigliano, Bitonto, Ruvo, Monopoli*;
- VISTO il Decreto dirigenziale del 24.07.2017 di approvazione del predetto progetto esecutivo;
- VISTA la determina a contrarre a firma del Soprintendente della SABAP BA in data 17.10.2018;

C O N S I D E R A T O

- che, sebbene a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) per affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 euro sia ammesso l'affidamento diretto, per la massima partecipazione alla procedura comparativa in argomento, si ricorra alla procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) che attiene agli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 e inferiore ai 150.000,00;
- che sono necessari interventi pronti e tempestivi per verificare i danni arrecati da lavori agricoli ad un insediamento neolitico lungo la sponda meridionale di Lama S.Stefano a Monopoli (BA);
- che questo Ufficio si avvarrà del disposto di cui all'art. 110 del D.lvo 50/2016;

TANTO P R E M E S S O E C O N S I D E R A T O

Per il **giorno 08.11.2018**, alle **ore 10:00** è indetta, presso la Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari, con sede in Bari in via Pier l'Eremita, 25 B, c.a.p. 70122, una "PROCEDURA NEGOZIATA" per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.



Con la presente lettera di invito si precisano in appresso le modalità per la presentazione dell'offerta nonché i criteri in base ai quali si procederà all'aggiudicazione dell'appalto; tali criteri e procedure saranno vincolanti sia per il concorrente che per l'Amministrazione appaltante.

ART.1 - IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **€. 27.007,75** (diconsi **euro ventisettemilasette/12**), oltre IVA come per legge.

In tale importo sono compresi:

€. 26.221,12 (euro ventisettemilassessantasette/84) importo soggetto a ribasso ;

€. 786,63 (euro ottocentododici/03) importo oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

**Il costo della manodopera indicato a norma dell'art. 23 co. 16 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i. è di €.
24.089,12 (euro ventiquattromilanovecentotrentadue/84)**

ART. 2 – CLASSIFICAZIONE E IMPORTO DELL'APPALTO

La classe, la categoria e l'importo dei lavori di cui si compone l'intervento è il seguente:

CATEGORIA PREVALENTE – OS25 – CLASSIFICA I - Importo dei lavori €. 27.007,75
(diconsi **euro ventisettemilasette/75**) di cui € 786,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

ART. 3 - PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il *critério del massimo ribasso*. La Stazione Appaltante valuterà anomale le offerte anormalmente basse a norma dell'art. 97 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i.

ART. 4 - LUOGO DI ESECUZIONE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

Le opere previste consisteranno, per quanto attiene **l'insediamento neolitico di Lama S.Stefano a Monopoli**, nella verifica dei danni arrecati da lavori agricoli ad una sepoltura monumentale del Neolitico medio (V millennio a.c.) e in un necessario scavo stratigrafico per circoscrivere il contesto, effettuare il recupero e la documentazione.

La documentazione e tutte le altre condizioni tecniche e contrattuali saranno visibili, previo appuntamento telefonico, presso la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari (referente: geom. Cosimo Milone tel. 080/5275451), a partire dal giorno successivo alla data della presente lettera di invito dalle ore 9,00 alle ore 13,00 di ciascun giorno lavorativo (escluso il sabato) fino alle ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per la gara. **Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Francesca Radina.**

ART. 5 - TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE

Il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è di **90 giorni** naturali e consecutivi, ivi compresi i giorni di andamento stagionale sfavorevole, nella misura delle normali previsioni, già presi in considerazione nel periodo sopraindicato.

In caso di consegna frazionata dei lavori, il termine per dare ultimate le opere dell'intero complesso decorrerà dalla data del primo verbale di consegna lavori.

La consegna dei lavori con contestuale apertura del cantiere potrà essere effettuata d'urgenza e sotto riserva di legge ai sensi dell'art.337 della Legge 20 marzo 1865 n°2248 all. F.



Tuttavia l'Impresa dovrà contrattualmente impegnarsi a rispettare le scadenze parziali ed a procedere alla contestuale riconsegna dei locali completati.

ART. 6 - MODALITA' DI PAGAMENTO – CAUZIONI E GARANZIE

Considerata la natura dei lavori, essi saranno compensati **a misura**, secondo i prezzi desunti dalla Perizia allegata ai documenti posti a base di Appalto.

Per eventuali opere non previste nella sopraddetta Perizia, si applicheranno i prezzi desunti dalla tariffa dei prezzi di questa Amministrazione.

Lo svolgimento dei lavori, la loro contabilità e il loro collaudo sono sottoposti alla disciplina delle norme e delle disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici.

Per l'esatto adempimento degli obblighi assunti, l'Impresa dovrà presentare cauzioni e coperture assicurative così come previsto, rispettivamente, dall'art.103 comma 1 e dell'art. 103 comma 7 del D.Lvo 18/04/2016 n. 50.

ART. 7 - DIVIETO DI SUBAPPALTO NON AUTORIZZATO

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Appaltante, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

ART. 8 – INVITO

Codesta Spett.le Ditta è invitata alla GARA e per parteciparvi dovrà, **pena l'esclusione dalla gara**, far pervenire a questa Amministrazione, a mezzo raccomandata o servizio di posta celere delle Poste Italiane, “**PLICO**” sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura dal rappresentante legale, entro le **ore 12,00 del giorno 07/11/2018**. Non saranno presi in considerazione plichi fatti pervenire con modalità diverse.

All'esterno, il plico, oltre l'indirizzo del destinatario (Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari, via Pier l'Eremita, 25/B - 70122 Bari) ed all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, dovrà recare la seguente dicitura: **OFFERTA E DOCUMENTAZIONE PER LA GARA DEL GIORNO 08/11/2018 ALLE ORE 10:00 INTERVENTI DI SCAVI ARCHEOLOGICI A MONOPOLI LAMA SANTO STEFANO.**

Tale plico dovrà contenere all'interno altri due plichi, i quali, a pena di esclusione, dovranno essere debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura dal rappresentante legale, contraddistinti con le diciture :

"PLICO - A - OFFERTA ECONOMICA", "PLICO - B - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"



"PLICO - A - OFFERTA ECONOMICA". Tale busta dovrà contenere: 1) **la dichiarazione, redatta in lingua italiana ed in competente bollo, indicante in cifre ed in lettere il ribasso offerto.** Il ribasso in percentuale deve limitarsi ai centesimi e non si terrà conto di eventuali cifre millesimali. In caso di discordanza tra quanto indicata in cifre ed in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione.

L'offerta dovrà essere sottoscritta per esteso dal legale rappresentante dell'impresa partecipante e dovrà contenere, pena l'esclusione, l'esatta indicazione del luogo e della data di nascita della persona o delle persone che l'hanno firmata. Si precisa che, in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura.

2) l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali; 3) l'indicazione dei propri costi della manodopera.

Si precisa, infine, che in tale plico, pena l'esclusione dalla gara, non dovranno essere inseriti altri documenti.

" PLICO – B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" Tale busta dovrà contenere i seguenti documenti:

- a) **Attestazione** (in originale o copia autenticata), rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. 5/10/2010, n. 207, regolarmente autorizzata, in corso di validità. Le categorie di lavorazione e le classifiche d'importo devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare. **Considerato l'importo dei lavori è ammesso, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e del D.M. n. 154 del 22/08/2017, art. 12, l'attestato di buon esito di lavori analoghi per importo pari a quello a base d'asta.**
- b) **Dichiarazione sostitutiva** resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale egli:
 - Dichiarare, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, comma 2, comma 4, comma 5 lett. a), comma 5 lett. b), comma 5 lett. c), comma 5 lett. f), comma c lett. f-bis), comma 5 lett. f-ter), comma 5 lett. g), comma 5 lett. h), comma 5 lett. i), comma 5 lett. l), comma 5 lett. m), comma 12 del D.lvo 18/04/2016 n. 50. Ogni singola causa ex art. 80, **pena l'esclusione**, deve essere integralmente indicata ed esplicitata. Nelle citate dichiarazioni sostitutive vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali si è beneficiato della non menzione;
 - Attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - Attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - Dichiarare di non trovarsi nelle condizioni di cui all' art. 1 bis comma 14 della legge 383/2001 come modificata dalla Legge 266/2002, cioè, di non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione;
 - Indica i nominativi qualifiche, date di nascita e luoghi di residenza di:
 - titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
 - socio/i e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;



- socio/i accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- amministratore/i munito di potere di rappresentanza e direttore tecnico, se si tratta d'altro tipo di società o consorzio;
- il socio/i di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, *anche in presenza di parità di quote, se siano titolari di almeno la metà del capitale sociale*, se si tratta di altro tipo di società;
- soggetti cessati dalle suddette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara oppure dichiara che nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara nessun soggetto è cessato dalle suddette cariche;

(Tale dichiarazione è da rendersi, pertanto, a pena di esclusione anche in caso negativo).

- elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede legale) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, oppure dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
 - attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nei documenti parti integranti dello stesso;
 - attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - attesta di aver effettuato il sopralluogo dove debbono eseguirsi i lavori;
 - attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono avere influito o influire sia nella esecuzione dei lavori, sia nella determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 106 del D.lvo 18/04/2016, n.50;
 - dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - indica la **PEC** al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione;
 - esprime, ai sensi del Dlgs 196/2003, il proprio consenso al trattamento dei dati personali forniti al Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari ai soli fini della sua partecipazione alla presente procedura concorsuale;
- c) Nel caso di imprese che intendano o debbano ricorrere all'istituto del subappalto o del cottimo: **dichiarazione**, resa dal legale rappresentante, con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lvo 18/04/2016, n. 50, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo .
- d) **Garanzia provvisoria**, in conformità a quanto disposto dall'art.93 del D.Lvo 50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara (comprensivo degli oneri di sicurezza). Tale garanzia può essere



resa o mediante cauzione con versamento presso la Tesoreria Provinciale dello Stato in contanti o in titoli di debito pubblico oppure mediante fidejussione bancaria (rilasciata da uno degli Istituti Bancari indicati dal comma 3° dell'Art.54 del R.D. n°827/1924 modificato con D.P.R. n°635/56 e successive modificazioni ed integrazioni) o assicurativa (rilasciata da Imprese di Assicurazioni ai sensi dell'Art.13 della legge n°1/78) o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.l.vo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lvo 24/02/1998 n. 58.

La garanzia provvisoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. La garanzia provvisoria deve avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione, pena l'esclusione, dovrà prevedere esplicitamente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia prevista dall'art. 103 comma 1 del D.lvo 50/2016, con le modalità e i limiti di cui al comma 8 del citato art. 93 .

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del medesimo contratto; ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 gg. dall'avvenuta aggiudicazione.

Il beneficio di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lvo 18 aprile 2016, n.50 è subordinato alla produzione della **“certificazione di sistema di qualità”** oppure della **“dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro collegati del sistema di qualità”** , rilasciate da organismi accreditati, in originale o in copia autenticata (trattandosi di certificazione di conformità a norme europee rilasciata da organismi privati, non è prevista autocertificazione – art. 49, comma 1, del D.P.R. n. 445/2000). Per quanto riguarda le associazioni temporanee di imprese (orizzontali o verticali) per il riconoscimento del suddetto beneficio si rimanda alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/09/2000 (su G.U.R.I. serie generale n. 245 del 19/10/2000).

Tale beneficio sussiste anche in caso di rinnovo della garanzia.

Il beneficio di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lvo 50/2016, (riduzione della garanzia del 50%) in favore delle microimprese, piccole e medie imprese , raggruppamenti di operatori economici e consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese non è cumulabile al beneficio relativo al possesso della certificazione di sistema di qualità ed è subordinato alla dichiarazione e dimostrazione nei modi di legge .

La cauzione resa mediante fideiussione deve, a pena di esclusione, essere accompagnata da una dichiarazione - ai sensi del D.P.R. 445/2000 (con allegata fotocopia del documento di identità) - del legale rappresentante dell'Istituto di credito o della Compagnia di assicurazione con l'espressa indicazione del potere di impegnare validamente il soggetto fideiussore.

- e) **Dichiarazione sostitutiva di certificazione** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta e, pena l'esclusione, con allegata copia fotostatica di un documento identità resa da ciascuno dei citati soggetti dall'art. 80 comma 3, del D.Lvo 50/2016., contenente tutti gli elementi dei rispettivi certificati generali del Casellario Giudiziale e da cui si evinca la precisa posizione di ciascuno di essi.

Tale dichiarazione dovrà essere prodotta da:

- il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- il socio/i e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- socio/i accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico



persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

- il socio/i di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, *anche in presenza di parità di quote, se siano titolari di almeno la metà del capitale sociale*, se si tratta di altro tipo di società;
- gli eventuali soggetti cessati dalle suddette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Si precisa : qualora, a carico dei soggetti cessati dalle suddette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, risulti pronunciata una sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, l'impresa dovrà presentare una **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio**, resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000 (allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore), con la quale si dichiara che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

f) **Dichiarazione sostitutiva di certificazione**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta e, pena l'esclusione, con allegata copia fotostatica di un documento identità resa dal legale rappresentante, attestante i dati e requisiti contenuti nel **Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.** Ufficio Registro delle Imprese (o al Registro professionale equivalente per le imprese straniere) indicando :

- le generalità dell'Impresa (denominazione, forma giuridica, sede, oggetto sociale compatibile con l'oggetto della presente gara, numero e data di iscrizione presso il Registro stesso, durata) con l'indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali;
- l'attestazione che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata, cessazione di attività e non ha presentato domanda di concordato e, inoltre, che le procedure di fallimento concordate non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data fissata per la presentazione dell'offerta;
- per quanto riguarda i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza soci accomandatari, indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita ed i luoghi di residenza degli stessi.

g) **Dichiarazione/i sostitutiva/e** di atto di notorietà resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000, a firma del titolare se impresa individuale, del legale rappresentante se si tratta di società, con la quale, consapevoli delle sanzioni penali previste, dichiarino il possesso del requisito della regolarità contributiva, con indicazioni delle proprie posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE.

h) **Dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Intesa** ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture tra la Prefettura di Bari e la Direzione Regionale, sottoscritto il 17 luglio 2013, nonché di attenersi a tutti gli obblighi previsti dalle clausole contenute nel succitato Protocollo di Intesa, pubblicato sul sito www.puglia.beniculturali.it ;

i) **Dichiara di aver preso visione e si obbliga al rispetto delle norme previste dal Codice di comportamento dei dipendenti del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo**, adottato con D.M. 597 del 23.12.2015, così come sancito dall'art. 2, comma 2 del Codice medesimo, pubblicato sul sito www.puglia.beniculturali.it;

l) **Attestazione rilasciata dalla Stazione Appaltante dalla quale risulti l'effettuazione del sopralluogo** sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e visione della perizia di spesa dove sono esplicitati i lavori da eseguirsi. L'effettuazione del sopralluogo potrà essere concordata con il geom. Cosimo Milone (tel. 328 6395038).



Il sopralluogo, pena esclusione, potrà essere effettuato solo dal legale rappresentante dell'impresa, dal direttore tecnico o da altro personale tecnico comunque facente parte dell'organico dell'impresa e munito di apposita delega redatta appositamente per la gara in oggetto, unitamente a documento di identità e alla visura camerale. In caso di RTI il sopralluogo potrà essere effettuato da uno solo dei soggetti che costituiscono il Raggruppamento.

Questa Stazione appaltante effettuerà i controlli sul possesso dei requisiti nelle forme e secondo le modalità di cui all'art. 81 del D.Lvo 50/2016.

Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono sottoposte al disposto di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazione mendace.

Soccorso istruttorio In applicazione di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D.Lvo 50/2016, i concorrenti potranno, nel caso di incompletezza o altra irregolarità "essenziale" degli elementi e/o delle dichiarazioni sostitutive, fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio. In tal caso la Stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

ART. 9 - ALTRE INDICAZIONI

- Tutte le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio devono essere rese dal legale rappresentante o da soggetto munito di rappresentanza o comunque del potere di impegnare legalmente l'impresa oppure dal procuratore speciale del legale rappresentante (in quest'ultimo caso va trasmessa anche la copia non autenticata della relativa procura speciale), sotto la propria diretta responsabilità civile e penale in caso di dichiarazione mendace (ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000)
- Tutte le dichiarazioni sostitutive di atto notorio devono essere accompagnate, a pena di esclusione, dalla copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore (se il sottoscrittore è sempre lo stesso è sufficiente una sola copia).
- La documentazione di cui al punto e) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente.
- le dichiarazioni e le documentazioni di cui alle lettere a) - b) - c) - d) - e) - f) - g) - h) - i) - l) - m) devono contenere, pena l'esclusione dalla gara, quanto previsto nei predetti punti.

Nel formulare l'offerta l'impresa dovrà tenere conto che:

- a) non sono ammesse offerte in aumento;
- b) si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché vantaggiosa per l'Amministrazione;
- c) l'opera non ha parti scorparabili;
- d) il recapito dei plichi contenenti l'offerta e la documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- e) saranno esclusi i plichi che non risultino pervenuti a destinazione in tempo utile o sui quali non sia stata posta l'indicazione relativa al mittente o che non rechino la dicitura in precedenza specificata;
- f) la mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità di un solo documento o atto richiesto comporterà l'esclusione dalla gara;
- g) parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che i plichi siano sprovvisti di sigilli, firme o sigle, così come richiesto;



- h) mentre l'offerente resta impegnato nei confronti dell'Amministrazione per effetto della presentazione dell'offerta, l'Amministrazione non assumerà verso l'Impresa nessun obbligo prima dell'approvazione a norma di legge degli atti della gara;
- i) è facoltà insindacabile dell'Amministrazione di non far luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo;
- j) analogamente, i concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa, anche a solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva;
- k) che le eventuali tasse di bollo e l'imposta di registro sono a carico dell'impresa;
- l) trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente;
- m) la documentazione prescritta nella presente lettera d'invito non può essere sostituita da alcuna dichiarazione che faccia riferimento a documenti esibiti per la partecipazione ad altre gare o contratti;
- n) Si applica la revisione prezzi, a norma e nei limiti di cui all'art. 106 del D.Lvo 50/2016 del 1° comma dell'art. 1664 c.c.;
- o) degli oneri derivanti dal superamento e dall'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi del D.P.R. n. 503 del 24/7/1996;
- p) saranno escluse dalla gara tutte le offerte che risulteranno comunque presentate da Imprese fra loro collegate o comunque facenti capo ad un'unica realtà imprenditoriale;
- q) le Imprese potranno ritenersi svincolate decorsi 180 gg dalla data di scadenza della gara senza che sia intervenuta alcuna formale determinazione da parte dell'Amministrazione; non si procederà, comunque, alla restituzione dei documenti presentati;
- r) che in caso di richiesta di subappalto l'Amministrazione non provvederà a pagare direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori da questi eseguiti; pertanto è obbligo dell'aggiudicatario di trasmettere entro 20 gg dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti;
- s) in caso di offerte uguali vincenti, si procederà al ballottaggio tra le Imprese che hanno presentato la medesima offerta, se presenti alla gara. In caso contrario, si procederà al sorteggio.

ART. 10 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nel giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la data e l'ora di arrivo dei plichi, l'integrità e la chiusura degli stessi e la presenza della dicitura e, in caso di difformità rispetto a quanto stabilito dal bando di gara, escludere il concorrente dalla gara;
- b) aprire i plichi pervenuti in tempo utile ed in modo regolare, nonché le buste interne – **"B"** – **DOCUMENTAZIONE** -
- c) verificare la correttezza formale e sostanziale della documentazione richiesta e, in caso negativo, escludere il concorrente dalla gara;



d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'art. 8 lettera b) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "B", siano fra di loro in situazione di controllo e, in caso positivo, escludere tali concorrenti dalla gara.

La Commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "A" – **OFFERTA ECONOMICA** - presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, alla compilazione della relativa graduatoria ed alla proposta di aggiudicazione dell'appalto, previa verifica delle offerte anormalmente basse, al concorrente che ha offerto il maggior ribasso.

L'Amministrazione procederà, prima dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del relativo contratto, al controllo della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "B" attestanti l'assenza di cause di esclusione da parte dell'Impresa classificatasi prima nella graduatoria finale di gara (dopo l'eventuale procedura di verifica delle offerte anomale) e dei suoi legali rappresentanti, tramite richiesta dei certificati originali agli Uffici ed Autorità pubbliche competenti.

Nell'eventualità di dichiarazioni mendaci da parte di tale Impresa, la stessa sarà esclusa dalla graduatoria di gara e gli atti saranno immediatamente trasmessi alle Autorità competenti.

La stipulazione del contratto sarà, inoltre, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

ART.11 - OBBLIGHI PER L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'immunità da provvedimenti antimafia.

Fermo restando quindi la facoltà dell'Amministrazione di non procedere ad alcun affidamento definitivo, l'Amministrazione darà comunicazione all'aggiudicatario provvisorio il quale, entro dieci giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione sarà invitato a trasmettere la seguente documentazione:

Composizione societaria redatta ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell'11/05/1991;

Inoltre, al fine della stipula del contratto d'appalto l'impresa aggiudicataria, entro 15 gg dalla richiesta, dovrà far pervenire i seguenti documenti:

- a) Quietanza rilasciata dalla Tesoreria Centrale dello Stato – Servizio della Cassa DD.PP., relativa al versamento della somma pari al 10% dell'importo dei lavori a base d'appalto depurato del ribasso offerto a titolo di cauzione definitiva. Tale deposito potrà essere sostituito da polizza fidejussoria, di pari importo, rilasciata da uno degli istituti bancari indicati dal D.P.R. n. 635/56 e s.m.i., ovvero dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lvo 385/1993, o polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni ai sensi dell'art. 13 della legge n. 1/78; la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa, ai sensi del 2° comma dell'art. 103 del D.Lvo 50/2016, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. Si precisa che la cauzione dovrà permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal certificato di regolare esecuzione. A norma dell'art. 103 comma 1 del D.Lvo 18/04/2016, n. 50, ove il concorrente fosse in possesso del certificato del Sistema di Qualità (ISO 9000) l'importo della predetta cauzione potrà essere ridotto al 50% (cinquanta per cento) . Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, per la garanzia provvisoria.
- b) Polizza assicurativa rilasciata da primaria Società di Assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lvo 50/2016, che preveda un massimale di EURO 107.301,12 (diconsi euro centosettemilatrecentouno/12) per gli eventuali danni subiti da questa Amministrazione a causa di danneggiamenti o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti,



verificatosi nel corso delle esecuzioni dei lavori; un massimale di €. 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00) per la responsabilità civile derivata da eventuali danni causati a terzi nel corso dei lavori. La durata di tale polizza non dovrà essere inferiore a gg. 360 (diconsi trecentosessanta).

- c) Il deposito delle spese di contratto ed accessorie.
- d) La documentazione di rito.

Qualora l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questa Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente legislazione; in tal caso l'Amministrazione provvederà a comunicare il nominativo dell'Impresa aggiudicataria all'Autorità per le eventuali sanzioni.

Questa Amministrazione si riserva la facoltà di poter procedere alla stipula del contratto di appalto con il concorrente la cui offerta risulti, dal verbale di aggiudicazione provvisoria, essersi qualificata come la seconda migliore.

ART. 12 - SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Possono assistere alla seduta pubblica di gara, presso la sede della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari, i legali rappresentanti dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

ART.13 - EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE – CLAUSOLA DI ESSENZIALITA'

L'aggiudicazione definitiva, mentre impegna la ditta sin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria, resta subordinata, per l'Amministrazione, sia alle prescrizioni indicate al precedente art. 11 che all'effettivo accreditamento dei fondi in relazione agli stanziamenti di Bilancio.

IL SOPRINTENDENTE

dott. Luigi LA ROCCA



Ministero per i beni e le attività culturali
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
- B A R I -

ALL'IMPRESA come da elenco

OGGETTO: Invito alla PROCEDURA NEGOZIATA a norma degli artt. 36 comma 2 lett.b) e 216 comma 9 del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lvo 19 aprile 2017, n. 56, per l'affidamento di **interventi di scavo stratigrafico nel comune di Monopoli, località Lama Santo Stefano**. Programma ordinario 2016 D.M. 21/10/2016 dell'importo di €. 70.000,00. Perizia dell'11.07.2017 di €. 70.000,00 approvata con D.D. 24.07.2017. **Importo dell'appalto €. 27.007,75 (ventisette milaottocento settantanove/87)**, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge. **C.I.G. Z6B2536137 CUP F92C16000630001 RETTIFICHE**

Si comunica che l'art. 11 della lettera di invito inviata in data 17.10.2018 viene sostituito dal presente:

ART.11 - OBBLIGHI PER L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'immunità da provvedimenti antimafia.

Fermo restando quindi la facoltà dell'Amministrazione di non procedere ad alcun affidamento definitivo, l'Amministrazione darà comunicazione all'aggiudicatario provvisorio il quale, entro dieci giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione sarà invitato a trasmettere la seguente documentazione:

Composizione societaria redatta ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell'11/05/1991;

Inoltre, al fine della stipula del contratto d'appalto l'impresa aggiudicataria, entro 15 gg dalla richiesta, dovrà far pervenire i seguenti documenti:

- a) Quietanza rilasciata dalla Tesoreria Centrale dello Stato – Servizio della Cassa DD.PP., relativa al versamento della somma pari al 10% dell'importo dei lavori a base d'appalto depurato del ribasso offerto a titolo di cauzione definitiva. Tale deposito potrà essere sostituito da polizza fidejussoria, di pari importo, rilasciata da uno degli istituti bancari indicati dal D.P.R. n. 635/56 e s.m.i., ovvero dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lvo 385/1993, o polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni ai sensi dell'art. 13 della legge n. 1/78; la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa, ai sensi del 2° comma dell'art. 103 del D.Lvo 50/2016, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. Si precisa che la cauzione dovrà permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal certificato di regolare esecuzione. A norma dell'art. 103 comma 1 del D.Lvo 18/04/2016, n. 50, ove il concorrente fosse in possesso del certificato del Sistema di Qualità (ISO 9000) l'importo della predetta cauzione potrà essere ridotto al 50% (cinquanta per cento). Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, per la garanzia provvisoria.
- b) Polizza assicurativa rilasciata da primaria Società di Assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7



del D. Lvo 50/2016, che preveda un massimale di EURO 27.000,75 (diconsi euro ventisettemila/75) per gli eventuali danni subiti da questa Amministrazione a causa di danneggiamenti o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatosi nel corso delle esecuzioni dei lavori; un massimale di €. 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00) per la responsabilità civile derivata da eventuali danni causati a terzi nel corso dei lavori. La durata di tale polizza non dovrà essere inferiore a gg. 270 (diconsi duecento settanta).

- c) Il deposito delle spese di contratto ed accessorie.
- d) La documentazione di rito.

Qualora l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questa Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente legislazione; in tal caso l'Amministrazione provvederà a comunicare il nominativo dell'Impresa aggiudicataria all'Autorità per le eventuali sanzioni.

Questa Amministrazione si riserva la facoltà di poter procedere alla stipula del contratto di appalto con il concorrente la cui offerta risulti, dal verbale di aggiudicazione provvisoria, essersi qualificata come la seconda migliore.

IL SOPRINTENDENTE

dott. Luigi LA ROCCA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luigi La Rocca', written over the printed name.



Ministero per i beni e le attività culturali
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
- B A R I -

ALL'IMPRESA come da elenco

OGGETTO: Invito alla PROCEDURA NEGOZIATA a norma degli artt. 36 comma 2 lett.b) e 216 comma 9 del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lvo 19 aprile 2017, n. 56, per l'affidamento di **interventi di scavo stratigrafico nel comune di Monopoli, località Lama Santo Stefano** . Programma ordinario 2016 D.M. 21/10/2016 dell'importo di €. 70.000,00. Perizia dell'11.07.2017 di €. 70.000,00 approvata con D.D. 24.07.2017. **Importo dell'appalto €. 27.007,75 (ventisette milaottocento settantanove/87)**, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

C.I.G. Z6B2536137 CUP F92C16000630001 RETTIFICHE

Si comunica che gli artt. 1 e 11 della lettera di invito inviata in data 17.10.2018 e 22.10.2018 vengono sostituiti dai presenti:

ART.1 - IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad €. 27.007,75 (diconsi euro ventisette milasette/75), oltre IVA come per legge.

In tale importo sono compresi:

€. 26.221,12 (euro ventiseimiladuecentoventuno/12) importo soggetto a ribasso;

€. 786,63 (euro settecentottantasei/63) importo oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Il costo della manodopera indicato a norma dell'art. 23 co. 16 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i. è di €. 24.089,12 (euro ventiquattromilaottantanove/12)

ART.11 - OBBLIGHI PER L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'immunità da provvedimenti antimafia.

Fermo restando quindi la facoltà dell'Amministrazione di non procedere ad alcun affidamento definitivo, l'Amministrazione darà comunicazione all'aggiudicatario provvisorio il quale, entro dieci giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione sarà invitato a trasmettere la seguente documentazione:

Composizione societaria redatta ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell'11/05/1991;

Inoltre, al fine della stipula del contratto d'appalto l'impresa aggiudicataria, entro 15 gg dalla richiesta, dovrà far pervenire i seguenti documenti:

- a) Quietanza rilasciata dalla Tesoreria Centrale dello Stato – Servizio della Cassa DD.PP., relativa al versamento della somma pari al 10% dell'importo dei lavori a base d'appalto depurato del ribasso offerto a titolo di cauzione definitiva. Tale deposito potrà essere sostituito da polizza fidejussoria, di pari importo, rilasciata da uno degli istituti bancari indicati dal D.P.R. n. 635/56 e s.m.i., ovvero dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lvo 385/1993, o polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni ai sensi dell'art. 13 della legge n. 1/78; la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa, ai sensi del 2° comma dell'art. 103 del D.Lvo 50/2016, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva



escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. Si precisa che la cauzione dovrà permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal certificato di regolare esecuzione.

A norma dell'art. 103 comma 1 del D.Lvo 18/04/2016, n. 50, ove il concorrente fosse in possesso del certificato del Sistema di Qualità (ISO 9000) l'importo della predetta cauzione potrà essere ridotto al 50% (cinquanta per cento) . Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, per la garanzia provvisoria.

- b) Polizza assicurativa rilasciata da primaria Società di Assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lvo 50/2016, che preveda un massimale di EURO 27.007,75 (diconsi euro ventisettemilasette/75) per gli eventuali danni subiti da questa Amministrazione a causa di danneggiamenti o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatosi nel corso delle esecuzioni dei lavori; un massimale di €. 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00) per la responsabilità civile derivata da eventuali danni causati a terzi nel corso dei lavori. La durata di tale polizza non dovrà essere inferiore a gg. 270 (diconsi duecento settanta).
- c) Il deposito delle spese di contratto ed accessorie.
- d) La documentazione di rito.

Qualora l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questa Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente legislazione; in tal caso l'Amministrazione provvederà a comunicare il nominativo dell'Impresa aggiudicataria all'Autorità per le eventuali sanzioni.

Questa Amministrazione si riserva la facoltà di poter procedere alla stipula del contratto di appalto con il concorrente la cui offerta risulti, dal verbale di aggiudicazione provvisoria, essersi qualificata come la seconda migliore.

Firmato digitalmente da

LUIGI LA ROCCA

O = Min. dei beni e delle attivit? cult. e
turismo/80188210589
SerialNumber = IT:LRCLGU67E03F839C
C = IT