



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari
B A R I

OGGETTO: BARI - complesso monumentale di Santa Chiara, San Francesco della Scarpa (piano terra e laboratori di restauro) e Palazzo Simi. GRAVINA DI PUGLIA- centro operativo di San Sebastiano: determina a contrarre per affidamento del servizio di pulizia tramite trattativa diretta n. 1562644 sul MEPA periodo 01.11.2020 al 28.02.2021. CIG Z0B2FE2FC7.

IL SOPRINTENDENTE

PREMESSO che tramite TD n. 1279816 del 18.05.2020 la ditta IL FARO soc. coop. per azioni ha espletato il servizio di pulizia negli immobili esplicitati precisati in oggetto per il periodo contrattuale dal 01.05.2020 al 30.10.2020;

- che, mediante avviso pubblico sul sito istituzionale, la Soprintendenza pubblicherà, a breve, richiesta di manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva gara delle pulizie e che, quindi, è in corso la procedura per la scelta del prossimo contraente;

VISTO:

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 “*disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”, con particolare riguardo agli artt. 29, 31, 36, 63 e 95 nel caso di unicità del fornitore;

- il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con la L. 135/2012, art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla CONSIP S.p.a;

- la L. 27 dicembre 2006 n. 296 art. 1, comma 450, come modificato dal D.L. 7 maggio 2012 n. 52, art. 7, comma 2, come sostituito dalla legge di conversione 6 luglio 2012 n. 94 e dalla L. 24 dicembre 2012 n. 228, art. 1, comma 149, in cui si stabilisce che le amministrazioni statali sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art.36, comma 2, lettera a), del d.lgs. n.50/2016,), come modificato dall'art 1, comma 1, del d.l. 76/2020 (decreto semplificazioni) convertito nella l. n. 120/2020, che consente l'affidamento diretto, per importi inferiori a € 75.000,00;

- l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RILEVATA l'attribuzione dell'AVCP, su richiesta di questo Ente del codice identificativo di gara CIG Z0B2FE2FC7;

CONSIDERATO che si sta espletando una nuova gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di tutte le sedi della Soprintendenza e che la “Trattativa Diretta” (modalità di negoziazione prevista dal D.Lgs. 50/2016, che consente all'interno del MEPA di negoziare direttamente con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera A del d.Lgs. 50/2016) appare, nell'attesa della conclusione della gara sopramenzionata, il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della fornitura e del servizio richiesto;



DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di approvare la procedura di affidamento descritta dando atto che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di garantire il servizio di pulizia dei locali in uso agli uffici e servizi della Soprintendenza come precisati in oggetto;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali in uso agli uffici e servizi della Soprintendenza, compreso la fornitura dei materiali di pulizia e di consumo;
 - il contratto verrà perfezionato sul MePA;
 - le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto;
 - si procederà alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A D.Lgs. n. 50/2016 con la procedura di "Trattativa diretta sul MePA tramite RDO semplificata rivolta ad un unico operatore economico nell'ambito del Bando "Servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni";
 - ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio attraverso il portale di E-Procurement della PA gestito da CONSIP SpA;
2. di avviare, pertanto, una trattativa diretta sul portale di E-Procurement della PA gestito da CONSIP SpA con la ditta il FARO soc. cooperativa per azioni, Via Rezzonico n. 39 cap. 22100 COMO I fissando quale prezzo base di trattativa per il periodo di appalto 01.11.2020-28.02.2021, l'importo stimato mensile pari a € 5.483,33 (per un totale di € 21.933,32) oltre IVA al 22%;
3. di approvare l'allegato Capitolato speciale.
4. di dare atto altresì che, ai sensi della L.136/2010 e della L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010 il CIG attribuito alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto è Z0B2FE2FC7.

IL SOPRINTENDENTE *ad interim*

arch. Maria Piccarreta