



Ministero della Cultura

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari*

**B A R I**

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI FINALIZZATI ALL’INTEGRAZIONE DEL  
CONTENUTO DELLE DICHIARAZIONI DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO E/O  
EMANAZIONE DI NUOVI PROVVEDIMENTI DI DICHIARAZIONE**

**PREMESSO**

che la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari (di seguito Soprintendenza) risulta periodicamente beneficiaria di finanziamenti provenienti dal Ministero della Cultura per attivare le collaborazioni finalizzate ad integrare il contenuto delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico o per l’emanazione di nuovi provvedimenti di dichiarazione ai sensi dell’art. 136 del D.L.vo 42/2004, nonché per le collaborazioni con i funzionari di questa Soprintendenza nelle istruttorie previste dall’art. 97 delle NTA del PPTR vigente (adeguamento dei piani urbanistici generali e territoriali, comunali e provinciali e loro varianti);

**CONSIDERATO**

che il Ministero regolarmente dispone l’assegnazione di fondi per le attività in oggetto;

**RITENUTO**

di poter procedere attraverso specifico incarico professionale esterno alla Soprintendenza previa indagine di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l’affidamento dei servizi di cui alla premessa, senza che la stessa costituisca procedura di gara.

**RENDE NOTO**

che la Soprintendenza intende raccogliere le manifestazioni di interesse per l’affidamento, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett.a), del D.l.vo 50/2016, nella formulazione aggiornata dalla L. 120/2020 e tenuto conto di quanto prescritto in materia dal Nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, di incarichi per la realizzazione delle attività in oggetto.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere nessuna procedura concorsuale, bando d’appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie o classificazioni di merito o eventuali attribuzioni di punteggi.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento conoscitivo che non comporta né diritti di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura ai fini dell’affidamento di che trattasi.

A conclusione dell’indagine conoscitiva, l’Amministrazione procederà alla costituzione di un elenco - predisposto esclusivamente ai fini di successive ed eventuali procedure di affidamento - nel quale saranno inseriti i tecnici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte nel presente avviso.

L’elenco sarà aggiornato con cadenza semestrale in base alle istanze pervenute.



L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale senza che possa essere avanzata alcuna pretesa.

## OGGETTO

Premesso quanto sopra gli incarichi hanno per oggetto l'affidamento delle seguenti attività:

Nel caso di dichiarazioni di nuova emanazione e di integrazione delle dichiarazioni già esistenti, sulla base delle indicazioni fornite dai funzionari competenti, dovrà essere redatta una nuova scheda di identificazione, così come strutturata in fase di redazione del PPTR, in tutte le sezioni A, B, C, D con implementazione degli *shape file* in possesso dell'Amministrazione, scaricabili dal portale regionale del PPTR, relativi alle tutele insistenti nel territorio, come rivenienti dallo stato delle conoscenze e da ulteriori analisi del territorio specifico in relazione alle emergenze archeologiche, architettoniche, e di tutte le componenti di paesaggio afferenti alle tre strutture di paesaggio individuate dal PPTR. La prestazione si articolerà nelle seguenti fasi a cui è possibile associare un prodotto finale:

- a) integrazione del quadro conoscitivo delle componenti di paesaggio con particolare riferimento alle analisi storico critiche dei contesti, delle strutture insediative, delle strutture geomorfologiche e idrologiche, delle componenti visuali, con integrazione dei testi (Valutazione delle permanenze / trasformazioni in atto / elementi di valore relitti / criticità-fattori di rischio). Le integrazioni di analisi (sez. A e sez B) dovranno essere effettuate sia nei testi già riportati nella scheda, che attraverso elaborati cartografici GIS, da redigere in relazione al perimetro che definisce la nuova proposta di vincolo, per tutte le strutture e componenti di paesaggio, operando anche con l'aggiornamento delle tutele paesaggistiche già inserite nei piani vigenti in differente scala (PUG e PPTR) come da indicazioni di questa Soprintendenza (nuovi vincoli di parte II del D.L.vo 42/04 intervenuti, nuove evidenze archeologiche, nuove conoscenze dei contesti derivanti da altri piani e dalle analisi condotte sul territorio);
- b) ricognizione attraverso il portale comunale delle pratiche SUE e SUAP in corso e concluse, in relazione ai Contesti della trasformazione ricadenti all'interno del perimetro della nuova proposta e sopralluogo per verificare lo stato attuale dei luoghi da confrontare con l'ortofoto più recente o altre fonti con aggiornamento degli elaborati di analisi (da Contesti della trasformazione a Contesti esistenti, in presenza di PUG);
- c) elaborati cartografici a corredo della scheda di identificazione con inserimento delle tutele da redigere in formato *shape* e in pdf su ortofoto aggiornata sia per singole componenti che di sintesi;
- d) relazione introduttiva motivata con analisi cartografica in word e pdf integrando la documentazione da redigere sulla base dei testi e della documentazione bibliografica che sarà eventualmente fornita dall'Ufficio;
- e) approfondimento del procedimento d'Ufficio ai sensi dell'art 141 del D.L.vo 42/04 con tabella sinottica delle fasi e relativo *timeline*.
- f) per entrambe le fattispecie (nuove dichiarazioni e integrazione di quelle esistenti) dovrà essere prodotta una integrazione della normativa d'uso (sez. C) ad integrazione e modifica di quella riportata nel il Piano paesaggistico territoriale regionale, da ricondurre al contesto specifico ricadente all'interno del perimetro del vincolo, suddivisa in Indirizzi e Direttive in relazione ai singoli obiettivi di qualità paesaggistica e territoriale introdotti dal piano paesaggistico e integrazione del Sistema delle Tutele (sez. D) con Indirizzi, Direttive e Prescrizioni d'uso per i Beni Paesaggistici e Ulteriori Contesti Paesaggistici delle singole



componenti di paesaggio suddivise per strutture di paesaggio. Le Prescrizioni d'uso dovranno confrontarsi con la parte Programmatica del PUG (dove esistente) risolvendo ogni eventuale conflitto attraverso una più puntuale disciplina d'uso. Lo studio dovrà prevedere anche alcune simulazioni sui Contesti di trasformazione per verificare eventuali interferenze tra la disciplina e la parte programmatica proponendo possibili soluzioni a vantaggio della tutela paesaggistica, da condividere con l'Ufficio;

Nel caso di collaborazione per l'istruttoria del parere di competenza della Scrivente nei Piani Urbanistici Generali (fase di copianificazione) dovranno essere effettuate le necessarie analisi connesse con il quadro conoscitivo ad integrazione di quanto già inserito nel PPTR (fase a come da servizio1), con una a partire dalla ricognizione puntuale delle delimitazioni dei beni paesaggistici e degli ulteriori contesti individuati dal PPTR e il confronto con le invarianti strutturali storico-architettoniche e naturalistico-ambientali degli strumenti urbanistici, nonché la verifica della disciplina d'uso prevista negli strumenti urbanistici e la conformità della stessa alle NTA del PPTR e non le nuove tutele introdotte attraverso le integrazioni del quadro delle conoscenze, la compatibilità delle previsioni di Piano rispetto a quanto disciplinato negli elaborati descrittivi del Piano Paesaggistico: quadro degli obiettivi generali e specifici di cui al Titolo IV; la normativa d'uso e gli obiettivi di qualità di cui alla sezione C1 delle schede d'ambito di riferimento; gli indirizzi, le direttive, le prescrizioni, le misure di salvaguardia e utilizzazione e le linee guida di cui all'art. 6 delle NTA del PPTR; i progetti Territoriali per il Paesaggio Regionale di cui al Titolo IV. Particolare attenzione dovrà essere dedicata all'Ulteriore contesto della Città consolidata, verificando con la Soprintendenza la corretta perimetrazione e la normativa d'uso (misure di salvaguardia e utilizzazione).

L'attività prevede l'impiego di programmi GIS per la sovrapposizione degli *shape file* dei perimetri dei *Beni paesaggistici e Ulteriori Contesti* paesaggistici ricadenti nelle Componenti di paesaggio, e per l'inserimento degli *shape file* punti in relazione ai singoli Beni paesaggistici e Ulteriori Contesti, la redazione testi in formato word, schede fotografiche in jpg e pdf, elaborazione di tabelle sinottiche, secondo indicazioni che saranno fornite dagli Uffici della Soprintendenza.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla manifestazione di interesse tutti i candidati in possesso dei requisiti di seguito specificati.

### 1. Requisiti generali:

- cittadinanza italiana. Possono, altresì, partecipare i cittadini degli Stati membri dell'Unione europea; qualora non cittadini italiani, si richiede un adeguato livello di conoscenza della lingua italiana;
- pieno godimento dei diritti civili e politici;
- assenza di carichi pendenti e non aver riportato condanne penali (intendendo come tale anche quella che segue il cosiddetto patteggiamento);
- assenza di provvedimenti interdittivi nei confronti dai pubblici uffici con sentenza passata in giudicato;
- non essere stati destituiti o dispensati dall'impiego;
- non versare in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;



- non sussistenza di cause limitative della capacità di sottoscrivere contratti con la P.A., ai sensi della normativa vigente.

Qualora si dovesse procedere con l'affidamento di incarichi per la realizzazione delle attività in oggetto, al momento della sottoscrizione del contratto, il candidato dovrà essere in possesso di regolare Partita IVA.

## 2. Requisiti professionali:

- Possesso del diploma di Laurea Specialistica o Magistrale in: Architettura del paesaggio (LM- 3), Architettura e Ingegneria Edile - Architettura (LM-A), Scienze e Tecnologie per l'ambiente e il territorio (LM- 75) o in una delle classi di lauree di possibile equiparazione a quelle suindicate ai sensi dei decreti interministeriali 9 luglio 2009 o altro titolo equipollente;
- Corso di specializzazione, dottorato, master di II livello, in ambito urbanistico e/o paesaggistico;
- Iscrizione agli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- Comprovata esperienza professionale in attività assimilabili a quella del presente avviso;
- Ottima conoscenza degli strumenti informatici e in particolare dei programmi GIS.

## TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati a presentare candidatura devono presentare apposita domanda, compilando e sottoscrivendo in originale l'Allegato A (Istanza di partecipazione), corredata dal *curriculum vitae* europeo, autocertificato ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, unitamente alla fotocopia di un documento di identità in corso di validità, a mezzo PEC all'indirizzo: [sabap-ba@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ba@pec.cultura.gov.it).

Nell'oggetto della PEC dovrà essere necessariamente indicata nell'oggetto la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affidamento degli incarichi di collaborazione finalizzati all'integrazione del contenuto delle dichiarazioni di notevole interesse pubblico e/o emanazione di nuovi provvedimenti di dichiarazione”**.

La domanda assume valore di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il candidato autocertifica i propri dati personali, il possesso dei requisiti di partecipazione alla presente procedura, di non avere a proprio carico procedimenti penali in corso e di godere pienamente dei diritti civili e politici.

Le candidature potranno essere presentate dal giorno di pubblicazione del presente Avviso sul sito [www.sabap.ba.it](http://www.sabap.ba.it), sezione “Bandi e Avvisi” e per i successivi 15 giorni naturali e consecutivi.

Successivamente, a seguito dell'istruttoria sulle istanze pervenute, volta a verificarne la conformità al presente Avviso e la presenza di tutta la documentazione richiesta, verrà costituito un primo elenco.

L'Elenco di che trattasi verrà aggiornato con cadenza semestrale.

## CAUSE DI ESCLUSIONE

Non saranno prese in considerazione, e comporteranno pertanto l'esclusione dalla procedura:

- a) le domande prive di sottoscrizione;
- b) le domande prive dell'allegato *curriculum vitae* debitamente sottoscritto e della copia di un documento in corso di validità;
- c) le domande prive della dichiarazione di equipollenza, nel caso di titolo di studio conseguito all'estero;



- d) le domande pervenute con modalità diverse dalla procedura descritta;
- e) l'assenza di uno o più requisiti di partecipazione, accertabile in qualsiasi fase della procedura.

### REFERENTI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

I funzionari responsabili del procedimento sono l'arch. Mara Carcavallo per gli aspetti tecnici e la dott.ssa Bernarda Deflorio per gli aspetti amministrativi.

### TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), si informa che:

- il trattamento dei dati sarà effettuato dalla Soprintendenza ABAP per la città metropolitana di Bari nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti. Detto trattamento è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi;
- i dati personali sono trattati per le finalità istituzionali assegnate all'Amministrazione e il trattamento è necessario per le finalità connesse alla procedura in argomento;
- il trattamento dei dati avviene sia in forma cartacea/manuale che con strumenti elettronici/informatici; gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, nonché a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy);
- i dati non saranno oggetto di diffusione.

### DISPOSIZIONI FINALI

La partecipazione al presente Avviso pubblico comporta l'accettazione integrale e incondizionata di tutto quanto in esso previsto. È fatta salva la facoltà per l'Amministrazione di verificare quanto dichiarato dal candidato, con l'avvertenza che, in caso di esito negativo dell'accertamento si procederà in qualsiasi fase della procedura con l'annullamento d'ufficio dell'eventuale conferimento dell'incarico e/o alla risoluzione del contratto eventualmente stipulato, nonché alla segnalazione agli organi competenti per l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente in materia.

IL SOPRINTENDENTE  
\* arch. Giovanna CACUDI

\*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.L.vo 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

1. ALLEGATO A – Istanza di partecipazione